






Landratsamt Erding
 20. DEZ 1976
 Nr. Blg.










Die Gemeinde Inning am Holz, Landkreis ...
 Die Gemeinde Inning am Holz erl.
 Art. 23 GO vom 25.01.52 (BayBS ...
 der Verordnung über die bauliche
 Bebauungsplan-Anderung und Fest

Zeichenerklärungen

A) Hinweise

-  vorhandene Wohngebäude
-  vorhandene Nebengebäude
-  bestehende Grundstücke
-  Höhenlinien
-  vorgeschlagene Grundstücksgrenzen
- 123 Flurstücknummern

B) Festsetzungen

-  Grenze des Geltungsbereichs
-  festzusetzende Flurstücksgrenzen
-  Straßen- und Grundstücksverkehrswege
-  zwingende Baulinien
-  vordere, seitliche und rückwärtige Baulinien
-  Fläche für Garagen
-  Erdgeschoß + 1. Obergeschoß
-  bestehende Verkehrsflächen
-  einzuhaltende Flächen
- Dachform: Satteldach
- Dachneigung bei ...

1. Soweit sich bei der Ausnützung ...
 geringer sind, als Art. 6 ...
 erklärt. Soweit eine Baugrenze ...
 verläuft, ist Grenzbebauung ...

... Erben Abstandflächen ergeben, die ...
 ...

Grundstückgrenzen nicht ge-
geschlagenen, neuen Grenzen eingehalten werden.

2. Art und Maß der baulichen Nutzung:

Das Baugebiet ist nach Paragraph 9 BBauG und Paragraph 4 BauNVO als allgemeines Wohnge-
biet (WA) festgesetzt.

3. Nebenanlagen im Sinne des Paragraphen 14/1 Baunutzungsverordnung sind zulässig.

4. Gemäß Paragraph 17 BauNVO als Höchstgrenze zulässig:

Grundflächenzahl bei E + 1 = 0,4

Geschoßflächenzahl bei E + 1 = 0,7

5. Einfriedungen sind als Holzzäune auszubilden und dürfen nicht 1,20 m Höhe überschreiten

Die Genehmigung des Bebauungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung wurden ortsüblich
am 8.10.1976 durch Ausschlaß der Gemeinderäte (Angabe der Bekanntmachungs-
art) bekanntgemacht.

Der Bebauungsplan hat hierauf samt Begründung ~~nach Genehmigung der Regierung von Ober-~~
~~bayern~~ in der Gemeindekanzlei vom 8.10.76 bis 8.11.1976 aufgelegt.

Damit wurde der Bebauungsplan nach Paragraph 12 BBauG rechtsverbindlich.

Inning a. L., 9.11.1976
(Ort, Datum)



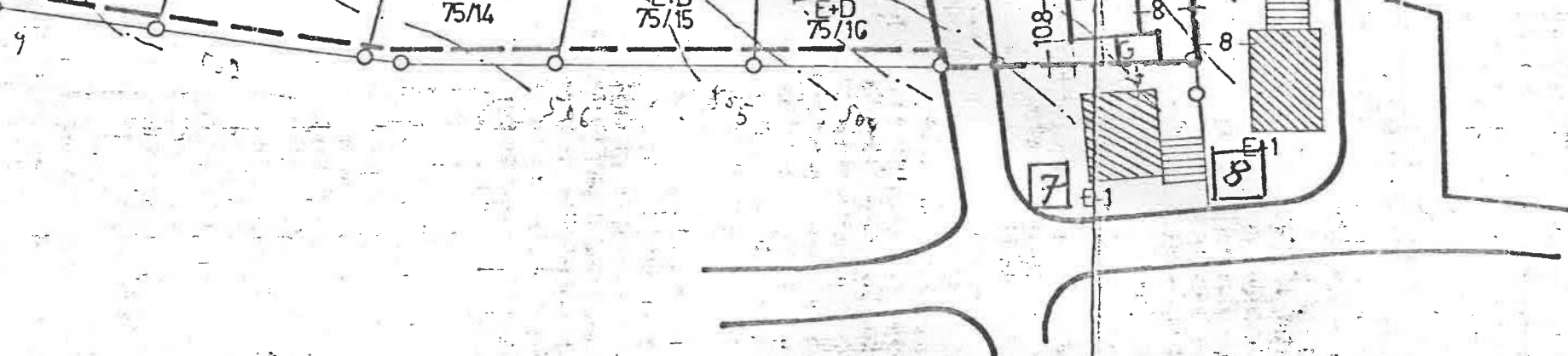
Gemeinderat
(... Bürgermeister)

Dieser Bebauungsplan hat dem Gemeinderat bei seinen Beschlussfassungen vorgelegen und hat
mit der Begründung in der Zeit vom 12. Juni 1976 bis 12. Juli 1976 öffentlich in
der Gemeindekanzlei Inning am Holz zu jedermanns Einsicht ausgelegt.

Inning am Holz, 9. Nov. 1976



Gemeinderat
(... Bürgermeister)



Mit der Änderung des Bebauungsplanes I bin ich einverstanden:

Parzelle 7 - Rutensteiner	Rutensteiner Oswald
8 - Ortner	Ortner Diepflied
9 - Bichlmair	Karl Bichlmair
10 - Koltmann	Klaus Koltmann (in Verbindung mit meinem Schreiben vom 27.9.1976)
FNr. 122/3 - Apfelbeck	Oberbehördenverhältnisse 82/52 G. Sping. a. St.
75/4 - Huber A.	108084/372 Maximilian Huber
75/16 - Schredl	Schredl Maria