



# **BEKANNTMACHUNG**

## **Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) des Bebauungsplanes „Sondergebiet Adlberg-Süd“ der Gemeinde Inning a. Holz**

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 14.12.2021 beschlossen, den Entwurf zum Bebauungsplan „Sondergebiet Adlberg-Süd“ öffentlich auszulegen. Der Planumgriff umfasst die Flurnummern 785 T, 809 T, 810 T, 811 T, 812 T, 813 T, 814, 816, 817, 818, 819 T, 820, 821, 822, 823 T, 826 T, 827 T, 828 T, 829 T, 830 T, 831 T, 834 T, 835, 836, 837, 838, 839 T, 840, 841 T und 842 T der Gemarkung Inning am Holz, in der Nähe der Ortschaft Adlberg.



Die Planunterlagen liegen in der Zeit vom

**16. Februar bis einschließlich 16. März 2022**

während der Amtsstunden in der Verwaltungsgemeinschaft Steinkirchen, Am Kirchberg 2, 84439 Steinkirchen im Zimmer 32 (2. Stock) zur Einsichtnahme aus und können zudem auf der Homepage der Verwaltungsgemeinschaft Steinkirchen eingesehen werden ([www.gemeinde-inning.de](http://www.gemeinde-inning.de)).

Während dieser Frist besteht für jedermann die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung, Bedenken und Anregungen können schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.



Folgende Umweltinformationen (gegliedert nach Themenblöcken) im Sinne des § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB liegen derzeit vor:

### **Schutzgut Mensch**

- Umweltbericht
- Stellungnahme zu den Immissionsrichtwerten; Landratsamt Erding, Untere Immissionsschutzbehörde vom 26.11.2021
- Stellungnahme zur Löschwasserversorgung; Kreisbrandinspektion vom 10.12.2021

### **Schutzgut Tiere und Pflanzen**

- Umweltbericht
- Stellungnahme zum großflächigen Lebensraumverlust für diverse Tierarten und Stellungnahme zum kartierten Biotop bei Adlberg; Landratsamt Erding - Naturschutz vom 23.11.2021
- Stellungnahme zum angrenzenden Wald in Bezug auf die Berechnung der Ammoniakemissionen; Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Erding-Ebersberg vom 25.11.2021

### **Schutzgut Boden**

- Umweltbericht

### **Schutzgut Wasser**

- Umweltbericht

### **Schutzgut Klima/Luft**

- Umweltbericht

### **Schutzgut Landschaft**

- Umweltbericht

### **Schutzgut Kultur- und Sachgüter**

- Umweltbericht

### **geplante Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich der nachteiligen Auswirkungen**

- Umweltbericht

Steinkirchen, 09.02.2022

gez.  
Michaela Mühlen  
Erste Bürgermeisterin

