

Gemeinde Inning am Holz  
Landkreis Erding

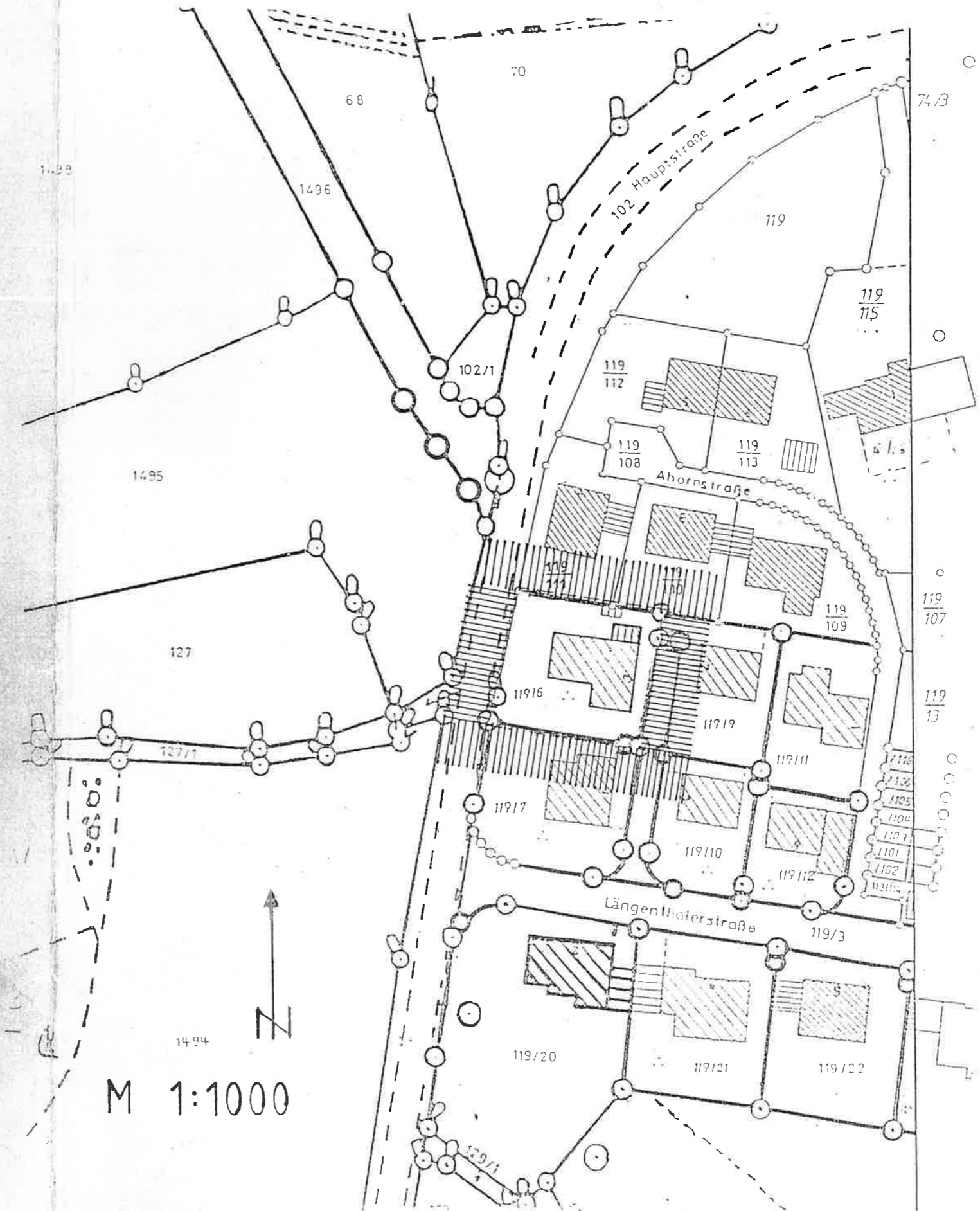
Bebauungsplan Wohngebiet **W 0**  
Vereinfachte Änderung, gemäß § 13 BauGB

Die Bebauungsplanänderung betrifft den  
**Hauptbaukörper** der  
Flurst. Nr. 119/6 der Gemarkung Inning am Holz


Planfertiger:  
Georg Schatz  
Maurermeister  
Fichtenstr. 6  
84416 Inning am Holz

Die Gemeinde Inning am Holz erläßt aufgrund §§2, 9 und 10 Baugesetzbuch - BauGB-, § 1 und § 2 Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch -BauGB-MaßnahmenG-, Art. 98 Bayerische Bauordnung -BayBO- und Art. 23 Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- sowie Art. 3 Bayerisches Naturschutzgesetz -BayNatSchG- diesen Bebauungsplan als

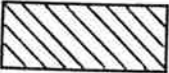

Satzung.



A Festsetzungen

- 1.  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderungen
- 2. Zulässig ist eine Dachneigung von 30°-35°
- 3. Zulässig ist ein Kniestock bis zu einer Höhe von höchstens 0,70 m
- 4. E+D Erdgeschoß und Dachgeschoß zulässig
- 5. Das Haus bzw. der First, darf nicht höher werden als das Nachbargebäude der Flurst. Nr. 119/111
- 6. Zulässig ist eine Traufwandhöhe von 3,80 m.  
Soweit nicht geändert, gelten die bisherigen Festsetzungen weiter.

B Hinweise


- 1.  vorhandenes Haupt- und Nebengebäude
- 2.  bestehende Grundstücksgrenze
- 3. 119/6 Flurstück-Nr.; z.B.Fl.-Nr. 119/6

Der Plan ist zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Planfertiger:

Inning a. H., den 11.03.1999  
  
**GEORG SCHATZ**  
 Baugeschäft  
 Fichtenstraße 6  
 Inning a. H.  
 Telefon (08084) 2617

Gemeinde:

Inning a. H., den 11.03.1999  
  
 Franz Mesner ( 1. Bürgermeister )

Verfahrensvermerke

Der Beschluß zur Aufstellungs der Bebauungsplan-Änderung wurde vom Gemeinderat Inning am Holz am 23.02.1999 gefaßt und am 19.04.1999 ortstüblich bekanntgemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Den von der Bebauungsplan-Änderung berührten Bürgern und Trägern öffentlicher Belange wurde auf der Grundlage des Entwurfs der Bebauungsplan-Änderung in der Fassung vom 11.03.1999 in der Zeit vom 21.04.1999 bis 12.05.1999 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben (§ 13 BauGB).

Der Satzungsbeschluß zur Bebauungsplan-Änderung in der Fassung vom 11.03.1999 wurde vom Gemeinderat Inning am Holz am 15.06.1999 gefaßt (§ 10 Abs. 1 BauGB).

Die ortstübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erfolgte am 15.10.1999; dabei wurde auf die Rechtsfolgen der §§ 44 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Bebauungsplans hingewiesen. Mit der Bekanntmachung trat die Bebauungsplan-Änderung in der Fassung vom 11.03.1999 in Kraft (§ 10 Abs. 2 BauGB).

Inning am Holz, den 15.10.1999



  
 Mesner 1. Bürgermeister